



Comune di Fiorenzuola d'Arda

Bando pubblico per l'assegnazione degli orti comunali

Apertura 03/10/2025 - Scadenza 30/10/2025

Prot. n° 37132

Fiorenzuola d'Arda, 03/10/2025

Il Funzionario Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorenzuola d'Arda, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 30 marzo 2021,

RENDE NOTO

che è indetto un bando per l'assegnazione n. 19 appezzamenti di terreno (numeri 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36) di proprietà comunale da destinarsi ad uso ortivo di superficie pari a circa mq. 50 cadauno, localizzati nell'area identificata nell'apposita planimetria (Allegato A).

Art. 1 - Requisiti per l'accesso

1. L'assegnazione degli appezzamenti di terreno ad uso ortivo è riservata ai richiedenti maggiorenni, per conto di tutti i componenti il proprio nucleo familiare, in possesso dei seguenti requisiti:
 - a. essere residenti nel Comune di Fiorenzuola d'Arda;
 - b. non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio comunale e non essere imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A.; per "appezzamento di terreno coltivabile" si intende ogni area scoperta sistemata a verde con terreno da coltura e copertura vegetale o a questa assimilabile, di estensione pari o superiore a 30 mq, che costituisca pertinenza esclusiva della singola unità immobiliare di residenza o che sia localizzata nell'ambito del territorio comunale;
 - c. non svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi;
 - d. essere in grado di provvedere personalmente alla coltivazione dell'appezzamento assegnato.Tali requisiti devono essere posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare.
2. I richiedenti dovranno inoltre dichiarare la loro appartenenza ad una delle seguenti categorie che costituiscono nell'ordine, titolo di priorità:
 - a. istituti scolastici di ogni ordine e grado e associazioni con finalità culturali e sociali senza scopo di lucro presenti sul territorio comunale;
 - b. pensionati titolari di pensione minima;
 - c. pensionati di età maggiore o uguale a 60 anni compiuti nell'anno di assegnazione dell'orto;
 - d. disoccupati e cassintegrati da almeno un anno;
 - e. pensionati di età inferiore ai 60 anni;
 - f. lavoratori precari e disoccupati e/o cassintegrati per un periodo inferiore all'anno;
 - g. cittadini non appartenenti alle precedenti categorie.
3. Gli istituti scolastici e le associazioni di cui al precedente comma 2 (lett. a), dovranno inoltre allegare alla richiesta una relazione progettuale nella quale siano dichiarate le finalità e gli obiettivi della richiesta, con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera d) del Regolamento per

l'assegnazione e la gestione degli orti comunali approvato con deliberazione n. 16 del 30 marzo 2021 dal Consiglio Comunale (d'ora in poi definito semplicemente Regolamento).

Art. 2 - Modalità e termini di presentazione delle domande

1. Le domande di assegnazione degli orti comunali (Allegato B), devono essere compilate utilizzando l'apposito modulo in distribuzione presso la Sede Comunale (Sportello "Fiore per Te") oppure scaricabile dal sito internet del Comune di Fiorenzuola d'Arda all'indirizzo www.comune.fiorenzuola.pc.it nella sezione News
2. Le domande, in bollo da € 16,00, debitamente compilate e accompagnate da copia di un documento d'identità personale in corso di validità del richiedente o del legale rappresentante (nel caso il richiedente sia una persona giuridica), dovranno essere sottoscritte dai soggetti interessati e trasmesse **entro le ore 12:00 del 30/10/2025**, mediante una delle seguenti modalità:
 - a. consegna a mano presso l'ufficio Protocollo del Comune di Fiorenzuola d'Arda;
 - b. invio tramite raccomandata indirizzata al Comune di Fiorenzuola d'Arda, Settore Servizi alla Città e al Territorio, piazzale San Giovanni 2, 29017 - Fiorenzuola d'Arda;
 - c. invio tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it.
3. Le domande pervenute incomplete saranno ritenute non ammissibili e quindi non valutate.
4. Le domande accolte ma non soddisfatte per eventuale insufficienza di lotti resteranno in graduatoria e saranno prese in considerazione nel caso di eventuali appezzamenti oggetto di rinuncia o revoca dell'assegnazione.

Art. 3 - Formazione della graduatoria e assegnazione degli appezzamenti

1. La graduatoria, formata ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del Regolamento, riporta gli estremi dell'assegnatario ed è pubblicata all'Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché visionabile presso il Settore Servizi alla Città e al Territorio del Comune di Fiorenzuola d'Arda, con sede in piazzale San Giovanni 2.
2. I soggetti assegnatari durante il precedente quadriennio, qualora risultassero tali anche nella nuova graduatoria, hanno la facoltà di esprimere un diritto di prelazione sul lotto già avuto in concessione; tale facoltà dovrà essere espressa nella domanda di partecipazione.
3. Al di fuori dei casi di cui al precedente comma, gli assegnatari hanno la facoltà di scegliere il lotto ortivo tra quelli disponibili, individuati mediante apposita numerazione sulla planimetria allegata al presente bando (allegato A); qualora gli aventi diritto non esprimano preferenze, il lotto sarà assegnato d'ufficio.
4. L'assegnazione degli orti comunali è nominale; gli assegnatari saranno contattati per sottoscrivere l'atto di concessione e versare la somma prevista a titolo di rimborso spese nonché l'imposta di bollo, se dovuta; qualora gli assegnatari non si presentino nella data concordata per la sottoscrizione sarà proposta l'assegnazione al richiedente successivo in ordine di graduatoria.
5. Le assegnazioni durano 4 anni a partire dal rilascio della concessione, con possibilità di anticipata rinuncia da parte dell'assegnatario; al termine di tale periodo l'Amministrazione provvederà a riassegnare gli appezzamenti tramite nuovo bando.
6. In prima istanza viene assegnato un solo appezzamento per ciascun richiedente; qualora, una volta esaurita la graduatoria, si riscontri la disponibilità di lotti residui l'Amministrazione Comunale potrà esaminare eventuali nuove richieste di assegnazione, anche come secondo lotto; allo stesso modo, durante i 4 anni di durata dell'assegnazione, si procederà alla valutazione delle eventuali richieste pervenute al fine di ridistribuire eventuali lotti oggetto di rinuncia o revoca dell'assegnazione.

Art. 4 - Canone di gestione e modalità di pagamento

1. L'assegnatario dell'orto comunale è tenuto al versamento di un canone forfettario annuale quale rimborso spese a copertura dei consumi idrici, fissata in € 50,00, come previsto dal contratto di concessione.
2. Il mancato versamento del canone costituisce motivo di revoca per l'assegnazione.

Art. 5 - Pubblicazione dell'avviso e informazioni

1. Il presente bando è pubblicato sul sito web del Comune di Fiorenzuola d'Arda; una copia è inoltre tenuta a disposizione del pubblico presso il Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorenzuola d'Arda, perché tutti ne possano prendere visione.
2. Le informazioni relative agli orti comunali e le consulenze per la compilazione delle domande saranno fornite dal Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorenzuola d'Arda, contattabile ai nn. 0523 989233 / 0523 989241 e all'indirizzo urbanistica@comune.fiorenzuola.pc.it.
3. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Elena Trento.

Art. 6 - Tutela della privacy

1. Tutti i dati di cui l'Amministrazione venga in possesso nell'ambito del presente bando saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ("codice in materia di protezione dei dati personali"), esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali.
2. La comunicazione dei dati forniti ad altri soggetti pubblici o privati avverrà in osservanza delle leggi vigenti e soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali.
3. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Fiorenzuola d'Arda, con sede in Fiorenzuola, piazzale San Giovanni 2; responsabile del trattamento dei dati personali è l'arch. Elena Trento.

Art. 7 - Disposizioni conclusive

1. Per quanto attiene alle regole di gestione e conduzione degli orti e per quanto non espressamente indicato nel presente bando si rimanda al Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 del 30 marzo 2021.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SETTORE
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Arch. Elena Trento

(firmato digitalmente)