



**COMUNE di
FIORENZUOLA D'ARDA
(Provincia di Piacenza)**

SETTORE CULTURA E SERVIZI AI CITTADINI E ALLE IMPRESE

Piazzale S. Giovanni, 2 – 29017 – Fiorenzuola d'Arda (PC)
☎ 0523 – 989.310/311/312/327 📠 0523 – 982.680
e-mail: commercio@comune.fiorenzuola.pc.it

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ADERIRE ALL'ACCORDO DI PARTENARIATO PER LA COSTITUZIONE DELL'HUB URBANO DI FIORENZUOLA D'ARDA

PREMESSO CHE

- La L.R. 12/23 “Sviluppo dell'economia urbana e qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi. Abrogazione della Legge Regionale 10 dicembre 1997, n. 41 e modifica della Legge Regionale 5 luglio 1999, n. 14” promuove l'istituzione, l'attivazione e lo sviluppo di Hub urbani e di prossimità, volti a sviluppare processi di rilancio socio-economico dell'area urbana di riferimento attraverso:
 - opere di miglioramento del contesto fisico e altre attività di interesse per lo sviluppo dell'Hub;
 - iniziative di promozione dell'area oggetto di intervento;
 - formazione di partnership pubblico privato, consorzi o associazioni di vie o aree, che perseguono finalità di sviluppo dell'economia urbana;
 - individuazione di attrattori, materiali o immateriali, con spiccata connotazione identitaria.
- Con successiva D.G.R. n. 1013 del 04/06/24 la Giunta regionale ha provveduto a definire i requisiti necessari a identificare gli Hub urbani e di prossimità e le modalità per la loro costituzione e il loro riconoscimento da parte della Regione Emilia-Romagna, tenendo in considerazione anche le capacità di governance dell'Hub.
- Tra questi, all'art. 1.2 comma C, si individua come requisito per il riconoscimento di un Hub la sottoscrizione di un Accordo di partenariato tra Comune, Associazioni di categoria del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale, soggetti imprenditoriali insediati nell'area, in forma singola o aggregata, e altri soggetti pubblici e privati interessati.

RICHIAMATA

la Determina dirigenziale n. 965 del 01/12/2025 di approvazione del presente Avviso di manifestazione di interesse.

AVVISA

Art. 1 Oggetto

È avviata la raccolta di manifestazione di interesse ad aderire all'Hub urbano del Comune di Fiorenzuola d'Arda e all'Accordo di partenariato di cui allo schema allegato e alla perimetrazione approvati con D.G.C. n. 141 del 27/11/2025 e qui richiamati quale parte integrante del presente avviso.

Art. 2 Obiettivi e finalità dell'Accordo di partenariato dell'Hub

La finalità della L. R. 12/23 è quella di promuovere e favorire lo sviluppo dell'economia urbana verso modelli innovativi di riqualificazione, sostenibilità, potenziamento e gestione della rete commerciale e dei servizi, con l'obiettivo di raggiungere una maggiore competitività, attrattività e resilienza dei territori e del sistema imprenditoriale e rispondere più efficacemente ai cambiamenti negli stili di vita e di consumo ponendo al centro la rete commerciale, dei pubblici esercizi e dei servizi, in relazione con lo spazio pubblico.

A questo fine, l'Hub urbano e il relativo Accordo di Partenariato intendono perseguire obiettivi generali quali:

- individuare, promuovere e realizzare la qualificazione e valorizzazione del contesto urbano e delle imprese, processi di rigenerazione urbana, al fine di incrementare la vivibilità e la qualità della vita delle persone;
- sviluppare un metodo e un'abitudine al dialogo e confronto fra i vari soggetti per la realizzazione delle attività contenute nel Programma di Sviluppo e Innovazione dell'Hub, anche favorendo la collaborazione fra settori come quelli del commercio, del turismo, dei servizi e dell'artigianato;
- perseguire una modalità di progettazione pubblico-privato in grado di agevolare il raggiungimento degli obiettivi, coordinando al contempo i diversi interventi fra di loro;
- realizzare azioni di promozione di tutto il sistema economico dell'Hub e promozione dei vantaggi che offre al fine di incrementare i flussi di potenziali consumatori e clienti e le opportunità di business per le imprese presenti;
- promuovere la crescita professionale dei soggetti presenti nell'area per potenziare l'offerta complessiva e l'immagine dell'Hub.

Art. 3 Soggetti ammessi alla presentazione di Manifestazione di interesse

Sono ammessi a presentare la Manifestazione di interesse di adesione all'Accordo di partenariato per l'Hub urbano:

- 1) **imprese del commercio, dei pubblici esercizi e dei servizi insediate nell'area dell'hub** (anche in forma aggregata);
- 2) **imprese di altri settori** (culturali, ricreativi, etc.)
- 3) **altri soggetti** (associazioni, fondazioni, etc.)

Oltre ai soggetti privati possono presentare Manifestazione di interesse ad aderire all'Accordo di partenariato anche **altre istituzioni**, nella persona dei legali rappresentanti o di altri soggetti delegati.

I soggetti privati di cui ai punti 1, 2 e 3, alla data di presentazione della Manifestazione di interesse devono:

- essere regolarmente costituiti e (solo per le imprese) iscritti nel Registro delle imprese;
- avere sede legale e/o operativa nel Comune di Fiorenzuola d'Arda.

Per quanto riguarda il punto 1), le imprese del commercio, dei pubblici esercizi e dei servizi che aderiscono all'hub urbano devono risultare insediate nell'area dell'hub con sede operativa in tale area, alla data della Manifestazione di interesse.

Art. 4 – Impegni dei sottoscrittori

La Manifestazione di interesse di cui al presente avviso è considerata quale adesione all'Accordo di partenariato, ai fini del riconoscimento regionale dell'hub.

I soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, se risultati ammessi sulla base dei requisiti indicati all'art. 3 del presente avviso, entreranno a fare parte dell'hub urbano - qualora riconosciuto dalla Regione - nell'ambito del Tavolo di Partenariato che coinvolge la totalità dei partner che aderiscono all'Accordo di partenariato.

La Manifestazione di interesse di cui al presente avviso non ha valore vincolante e non comporta oneri e impegni di natura economica per i sottoscrittori.

Art. 5 – Modalità di presentazione della Manifestazione di interesse

I soggetti interessati ad aderire all'Accordo di partenariato dell'Hub urbano di Fiorenzuola d'Arda devono presentare la Manifestazione di interesse, secondo il modello allegato, sottoscritta dal rappresentante legale, corredata da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità. In caso di firma digitale non è richiesta copia del documento di identità.

La documentazione dovrà essere inviata entro il **09 marzo 2026** ai fini dell'inserimento nell'elenco dei soggetti aderenti all'Accordo in sede di presentazione dell'istanza di riconoscimento regionale.

L'invio deve essere effettuato al Comune di Fiorenzuola d'Arda:

- a mezzo PEC, all'indirizzo: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it

In alternativa, il modulo (corredato di documento di identità del sottoscrittore) può essere inviato o consegnato alle Associazioni di categoria del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale secondo le modalità che le stesse comunicheranno ai relativi associati.

Le Associazioni provvederanno successivamente all'invio tramite PEC al Comune delle manifestazioni di interesse raccolte entro il **09 marzo 2026**.

La richiesta di adesione può quindi essere inviata anche alle Associazioni di Categoria che hanno dato la loro disponibilità per la raccolta delle domande:

- Unione Commercianti Piacenza: PEC unionecommerciantipc@pec.cafpiacenza.it
- Confesercenti Piacenza: PEC confeserpc@legalmail.it
- CNA Piacenza: PEC cna.pc@cert.cna.it
- U.P.A. Federimpresa Piacenza: PEC upa@pec.upapc.org

L'adesione da parte di ulteriori soggetti pubblici e privati all'Accordo di partenariato sarà consentita anche dopo la presentazione dell'istanza di riconoscimento o in seguito ad avvenuto riconoscimento dell'hub.

Art. 6 – Responsabile del procedimento e richieste di informazioni

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Dott. Franco SPREGA Responsabile del Settore Cultura e Servizi ai Cittadini e alle Imprese del Comune di Fiorenzuola d'Arda: tel. 0523 989312, mail commercio@comune.fiorenzuola.pc.it

Per informazioni contattare la Dott.ssa Chiara MODENESI del Comune di Fiorenzuola d'Arda: tel. 0523 989311, mail: chiara.modenesi@comune.fiorenzuola.pc.it

Allegati:

- All. A - Perimetrazione dell'hub urbano
- All. C - Schema di accordo di partenariato dell'hub urbano
- All. C.1 - Manifestazione di interesse di adesione all'accordo di partenariato - Imprese
- All. C.2 - Manifestazione di interesse di adesione all'accordo di partenariato - Forme associative
- All. C.3 - Manifestazione di interesse di adesione all'accordo di partenariato - Altri soggetti
- All. D - Capacità di governance e Programma di sviluppo e innovazione dell'hub urbano

Il Responsabile del Settore Cultura e
Servizi ai Cittadini e alle Imprese
Dott. Franco Sprega

