



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

PROVINCIA DI PIACENZA

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO AL COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA DI IMMOBILI DI PREGIO E LUOGHI DI PARTICOLARE RILEVANZA ESTETICA, CULTURALE ED AMBIENTALI SITI NEL TERRITORIO COMUNALE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI.

ATTESO CHE l'Amministrazione comunale ritiene opportuno offrire ai cittadini e a tutti coloro che intendono celebrare il proprio matrimonio o costituire unione civile a Fiorenzuola d'Arda l'opportunità di usufruire di sedi separate, contribuendo così ad una maggiore fruizione del patrimonio immobiliare, commerciale ed ambientale, con ricadute positive sull'economia della zona;

RITENUTO quindi opportuno verificare la disponibilità di proprietari, o aventi titolo, di immobili di pregio, aziende di ristorazione ed agrituristiche, strutture private e relative pertinenze presenti sul territorio comunale, che abbiano la volontà di concedere ad uso gratuito all'ente un locale per la celebrazione di matrimoni e costituzioni di unioni civili;

PRECISATO CHE:

- Il presente avviso ha carattere esplorativo, con la finalità di acquisire la disponibilità di sedi fuori dalla casa comunale, rimanendo nella potestà dell'Ente la decisione di sedi separate di Stato civile con successivo atto di Giunta, in attuazione dell'art. 3 del DPR 396/2000, per la sola funzione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili;
- la concessione in uso gratuito e l'istituzione di sedi distaccate terrà indenne l'Amministrazione da spese ed oneri e non comporterà per il proprietario o avente titolo l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;
- i locali concessi in uso gratuito dovranno possedere i requisiti di idoneità ed agibilità e aventi una destinazione d'uso compatibile con l'accesso libero di persone, e dovranno rimanere, nei giorni stabiliti per le celebrazioni, ad uso esclusivo dell'Amministrazione comunale, dovranno essere dotati inoltre di arredo consono allo svolgimento della funzione per la quale saranno adibiti;
- rimangono comunque a carico dei comodanti tutti gli oneri inerenti il rispetto della normativa di sicurezza e igienico-sanitaria;

SOTTOLINEATO CHE l'idoneità dei locali, come sopra indicata, sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato dal Comune, a mezzo di personale esperto;

STABILITO CHE:

- le celebrazioni di matrimoni civili e la costituzione di unioni civili presso tali uffici di Stato Civile separati, avrà luogo solo ed esclusivamente in orari e giorni che i nubendi e le parti dovranno concordare direttamente con l'Ufficio di Stato Civile, situato presso la sede comunale;
- spetta all'Amministrazione comunale la disciplina delle modalità di utilizzo di tali sedi separate, nonché le tariffe da applicare per l'uso delle stesse;

AVVISA

I proprietari e coloro che possono legittimamente disporre di immobili di pregio, di aziende di ristorazione ed agrituristiche, di strutture private e relative pertinenze presenti sul territorio comunale di Fiorenzuola d'Arda che è possibile presentare manifestazione di interesse per concedere in uso gratuito ed esclusivo all'Amministrazione comunale, idonei locali al fine dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili alle seguenti condizioni:

- 1) La concessione in uso gratuito e l'istituzione di sedi separate di Stato Civile presso gli immobili di cui sopra, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, non comportando per i proprietari o aventi titolo diritti di alcuna entità sia economici sia sotto il profilo dei servizi collegati;
- 2) spetta all'Amministrazione comunale la disciplina delle modalità di utilizzo di tali sedi separate, nonché le tariffe da applicare per l'uso delle stesse che dovranno essere versate direttamente alla Tesoreria Comunale;
- 3) l'avente titolo esonera l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale adibito a sede separata di Stato Civile;
- 4) i locali dovranno essere concessi in uso esclusivo al Comune di Fiorenzuola d'Arda, per la sola celebrazione di matrimoni civili e di costituzione di unioni civili, mediante stipulazione di un contratto d'uso gratuito di immobili, le cui spese di registrazione o quant'altro, saranno a totale carico dell'avente titolo;
- 5) la celebrazione di matrimoni è pubblica, pertanto i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità ed agibilità e aventi una destinazione d'uso compatibile con l'accesso libero di persone, oltre che essere arredati con beni consoni a garantire lo svolgimento delle cerimonie a cui saranno adibiti ed avere una superficie idonea all'uso cui sono destinati;
- 6) rimangono comunque a carico dei comodanti tutti gli oneri inerenti il rispetto della normativa di sicurezza e igienico-sanitaria.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello, sottoscritto dal proprietario o avente titolo e recante in allegato copia del documento di identità del firmatario, in corso di validità, dovrà essere altresì allegata planimetria ed eventuale documentazione fotografica dell'immobile in scala idonea su formato A3 oppure A4 con l'individuazione del locale che si intende mettere a disposizione. La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro il 31/03/2025 secondo le seguenti modalità:

- a mano negli orari di apertura al pubblico dell'ufficio Protocollo;
- a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it o alla mail stato.civile@comune.fiorenzuola.pc.it entro le ore 12 del giorno di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse. Il messaggio dovrà avere il seguente oggetto: "UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE".

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per il mancato ricevimento della documentazione di partecipazione, imputabile a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore. Alle manifestazioni di interesse seguirà sopralluogo per la valutazione dell'idoneità strutturale del locale. Tutta la documentazione sarà poi trasmessa alla Giunta Comunale per le valutazioni in merito.